

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 9278

Numéro Portable :

Référence : CHR-6244-Gerard



- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14- BAR BRASSERIE - RESTAURANT - centre ville etablissement atypique et de renon sur le secteur - surface commercial de 150 m2 + terrasse - pas de logement -Belle surface en cuisinne et laboratoire - Equipe en place -Bail avec larges destination - Murs 320 000euros - CA Ttc 1 500 000euros EBE 150 000euros Prix 650 000euros

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 706 856 €

Prix des Murs FAI : 320 000 €

Prix de vente FAI : 706 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

prend 1 mois avec roulement du personnel

Horaires d'ouverture

LMM 11h 23h JVS 10h 1H D 10h 23h

Fermeture annuelle

prend 1 mois avec roulement du personnel

Date de fin de bail

2021-01-01

Loyer mensuel

6 438 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

1 414 990 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

149 464 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22