Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 9861

Numéro Portable :

Référence : CHR-4140-Jérôme

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - RESTAURANT Lic IV - bel établissement pour couple professionnel capacité d'accueil 25 places + 30 en places en terrasse - plein centre du bourg avec un marché hebdo - Licence IV non exploiter - cuisine et agencement en parfait état - logement deux chambres au dessus et grand studio sous comble - ou investisseurs il y a trois logements en location - Vente murs et fonds de préférence - CA Ht 210 000€ EBE 75 000€ PRIX 170 000€

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 186 536 €
Prix des Murs FAI : 250 000 €
Prix de vente FAI : 186 536 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Complet et parfait état

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
5 semaines

Horaires d´ouverture
12h 14h 19h 21h

Fermeture annuelle
5 semaines

Date de fin de bail
2022-08-01

Loyer mensuel
750 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
208 046 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

74 187 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22