

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 5984

Numéro Portable :

Référence : CHR-1304-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

Département Calvados - 14 - Vente Fonds de Commerce - Bar Tabac FDJ PMU Presse - Nouveau - Sans concurrence sur son secteur, cet établissement dispose d'un bel espace de travail, d'une terrasse, d'un logement de fonction (90 m2) avec entrée indépendante - Possibilité de développer le Snacking et autres activités - Commissions Tabac : 117 000 - FDJ : 41 000 - PMU : 13 000 - Presse : 3 500 - CA Bar ttc: 143 000 € - EBEr : 176 000 € - Prix de vente : 560 000 € + honoraires - Possibilité d'achat des murs (220 000 €)

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 609 296 €

Prix des Murs FAI : 220 000 €

Prix de vente FAI : 609 296 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Roulement

Horaires d'ouverture

7h00 / 21h00 L/V 8h00/21h00 sam 9h00/13H30
dim

Fermeture annuelle

Roulement

Date de fin de bail

2010-01-01

Loyer mensuel

1 600 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

359 320 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

176 865 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22