

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 11008

Numéro Portable :

Référence : CHR-5961-Gerard



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 -BAR TABAC LOTO PMU PRESSE SNACK - dans village touristique classé - Tout commerce - idéal une personne - petit logement a Faible loyer - une fermeture hebdo deux Jours sauf saison une journée et 5 semaines congés annuels - Com 46 000euros EBE 42 000euros Prix euros 135 000€

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 148 596 €

**Prix de vente FAI** : 148 596 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

Complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

7h 19h Sauf Vendredi 24h

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

2027-06-01

**Loyer mensuel**

533 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

160 997 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

41 542 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22