



Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 10810

Numéro Portable :

Référence : BP-4882-Nathalie

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - Très agréable place commerçante dans bourg proche de CAEN - BOULANGERIE PATISSERIE - A rafraîchir - Bon potentiel - Sur axe passager - Four récent - Logement 3 chambres - Locaux de plain pied - Pour couple en première installation en quête de développement - A voir ! - A la vente à 208 216 € FAI -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 208 216 €

Prix de vente FAI : 208 216 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Du récent et de l'ancien - Ensemble correct -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

3 sem/an

Horaires d'ouverture

7H 19H 30

Fermeture annuelle

3 sem/an

Date de fin de bail

2026-02-01

Loyer mensuel

1 200 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

223 429 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

63 512 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22