

Conseiller : Annie

Numéro du mandat : 11045

Numéro Portable :

Référence : BP-1677-Annie



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14-VENTE DE BOULANGERIE-PATISSERIE PROCHE DE CAEN : Affaire coup de coeur?? - Dans beau bourg prisé et dynamique en expansion - Joli magasin bien équipé - Locaux spacieux bien équipés four, chambre de fermentation, et chambre à tradition très récents (oct 2022)-Grand logement spacieux de 4 chambres avec petite cour - Fermés dimanche après-midi, lundi et mardi ainsi qu'une coupure les midis -Très beau produit à voir absolument !! - A la vente à 220 000 € net vendeur-

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 240 736 €

Prix de vente FAI : 240 736 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Grands locaux bien équipés -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines

Horaires d'ouverture

6H30/13H 30-15H30/19H30

Fermeture annuelle

5 semaines

Date de fin de bail

2029-02-01

Loyer mensuel

1 858 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

272 389 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

23 538 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22