



Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 11250

Numéro Portable :

Référence : BP-3349-Nathalie

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 - CALVADOS - Secteur A 84 - Gros bourg très commerçant avec toutes commodités - 60 Quintaux pour cette très belle affaire de Boulangerie Pâtisserie de plain pied - Four récent - Spacieux logement 3 chambres avec jardin - Secteur passager -Très belle rentabilité de 160 000 € - CA de 670 000 € - Confort de vie -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 587 616 €

Prix des Murs FAI : 250 000 €

Prix de vente FAI : 587 616 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d’exploitation

5 semaines 1/2

Horaires d’ouverture

6H30-19H30

Fermeture annuelle

5 semaines 1/2

Date de fin de bail

2029-03-01

Loyer mensuel

1 674 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

671 555 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

162 826 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22