

Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 11117

Numéro Portable :

Référence : CHR-1794-Jérôme



**- Nature du commerce :**

Hôtel bureau

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

Calvados, dans une ville touristique secteur cote fleurie, bel établissement hôtelier \*\*\* sous enseigne, composé de plus de 50 chambres équipées. Cadre idéal, entre mer et campagne. Parking privatif. Piscine. Equipe en place. Fonds de Commerce : 1 350 000 € . CA 2022 762 700 €.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 1 465 656 €

**Prix de vente FAI** : 1 465 656 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Date de fin de bail**

2028-09-01

**Loyer mensuel**

9 600 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

762 717 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

178 601 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

