Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11505

Numéro Portable :

Référence : CHR-114-Vincent

- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

Département 14 - Calvados - Secteur Bayeux - Hôtel avec ou sans restaurant - Ce petit hôtel restaurant 2 étoiles d'une dizaine de chambres, proche des plages du Débarquement, accueille une clientèle familiale française et étrangère. La salle de restaurant dispose d'une cinquantaine de couverts plus la terrasse - Commission de sécurité validée jusqu'en 2027 - Possibilité de transformer en hôtel bureau avec logement de fonction - CA restaurant : 190 000 € HT - CA hôtel : 245 000 € HT - EBEr : 135 000 € Prix de vente : 360 000 € + honoraires Possibilité d'achat des murs (320000 €)

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 392 496 €
Prix des Murs FAI : 320 000 €
Prix de vente FAI : 392 496 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Loyer mensuel
3 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
433 648 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

135 002 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22