Conseiller: Mr GERARD

Numéro du mandat : 7151

HUCHET

Numéro Portable : Référence: CHR-3739-Gerard

- Nature du commerce :	- Détail activité :
- Nature du commerce :	- Detail activite :

Hôtel Restaurant

### - Département :

Calvados

14- HOTEL RESTAURANT 14 CHAMBRES ,etablissement de charmes, grande capacitée 2 salle restaurant dont une avec cheminée 1 salle petit dejeuner cote fleurie ,vue mer.ideal couple pro en restauration. PRIX 450 000euros le fond & 550 000euros les murs.

#### FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI: 490 056 € Prix des Murs FAI : 550 000 € Prix de vente FAI : 490 056 €

#### **DESCRIPTION DES LOCAUX**

#### Etat du matériel

COMPLET /television dans les chambres en propriétés

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation 1 MOIS JANVIER VOIR +

Fermeture annuelle

1 MOIS JANVIER VOIR +

Date de fin de bail 2021-01-01 Loyer mensuel 3 500 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) 415 296 €

## **RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

## **EBE** comptable

26 806 €

# INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale : Cabinet HUCHET SARL

- Ville: CAEN

- Adresse : 86, boulevard Dunois

- Téléphone 1 : 02 31 74 04 22

- Code postal : 14000