

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 10457

Numéro Portable :

Référence : CHR-4325-Gerard



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Calvados

Commentaires du conseiller

14 RESTAURANT BAR TABAC - sur axe passager - seul dans le village - grand parking VL PL - Bel Etablissement avec un matériel complet en cuisine et plus pour Traiteur un Véhicule Frigorifique -Belle Cheminée pour les Grillades - Fermé 1 jours et demi Hebdo + 5 Semaines de congés - Logement a Rafraichir Quatre Chambres - Idéal en 1er Acquisition - CA Ttc 200 000€ Com 14 000€ - Ebe 71 000€ - Prix 130 000€

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 143 176 €

**Prix de vente FAI** : 143 176 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

Agencement Récent & Matériel Complet et un Véhicule Frigo

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

Aout + 10 jours Février

**Horaires d'ouverture**

8h 18h

**Fermeture annuelle**

Aout + 10 jours Février

**Date de fin de bail**

2030-02-01

**Loyer mensuel**

440 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

185 771 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

70 932 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22