

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11314

Numéro Portable :

Référence : CHR-4506-Vincent



**- Nature du commerce :**

Salon de coiffure

**- Détail activité :**

**- Département :**

Calvados

**Commentaires du conseiller**

BAISSE DE PRIX - 14 - Calvados - Trouville sur Mer - Vente Salon de Coiffure Mixte / Pas de porte surface 35 m2 NOUVEAU - Coup de Coeur pour ce salon de coiffure bien situé à Trouville sur Mer et tenu depuis de nombreuses années - L'activité est linéaire du fait d'une large clientèle locale fidélisée - Le personnel stable et compétent est un atout supplémentaire - L'agencement du salon est très récent avec un espace de travail confortable - Côté chiffres tout va bien, le CA HT est de 135 000 € pour une rentabilité de 60 000 € avec 2 jours de fermeture et des congés annuels. Le bail a été renouvelé, le loyer est de 800 € mensuel - Prix de vente 45 000 € + honoraires A vos ciseaux !!!

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 54 600 €

**Prix de vente FAI** : 54 600 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

MACH A CAFE / L.VERRES 2009/MACH A  
GLACONS ARR BAR REFRIGERE 4 PORTES

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

3 semaines

**Horaires d'ouverture**

9h30 / 18h00

**Fermeture annuelle**

3 semaines

**Date de fin de bail**

2031-12-01

**Loyer mensuel**

800 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

135 550 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

46 989 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22