

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 7773

Numéro Portable :

Référence : CHR-3167-Gerard



**- Nature du commerce :**

Bar Tabac

**- Détail activité :**

**- Département :**

Côtes-d'Armor

**Commentaires du conseiller**

BAR-TABAC-RESTAURANT-Dans les Cotes d'Armor situé sur un axe passant-Affaire a redynamiser-Ideal pour premiere instalation-Grand logement-Prix de Vente 75 000euros-Murs 165 000euros

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 84 600 €

**Prix des Murs FAI** : 165 000 €

**Prix de vente FAI** : 84 600 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

96 PLACES ASSISES(RDC-ETAGE-S-SOL)

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

3 SEMAINES EN AOUT/ 1 SEMAINE EN FEVRIER

**Horaires d'ouverture**

7H-20H

**Fermeture annuelle**

3 SEMAINES EN AOUT/ 1 SEMAINE EN FEVRIER

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

66 854 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

16 592 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*