Conseiller: Mr GERARD Numéro du mandat : 6633

HUCHET

Numéro Portable : Référence: CHR-4526-Gerard

	•			

- Nature du commerce : - Détail activité :

Restaurant

- Département :

Côtes-d'Armor

22- Coup de coeur - RESTAURANT- Ville portuaire des Cotes D'Armor sur port de plaisance. Trés beau restaurant - une salle de 150 places assises et une terrasse de 100 places avec un parking privé de 40 places. Le materiel est recent et bien entretenue - Le bar d'une soixantaine de places n'est pas exploité. Vente cause retraite. CA Ht 350 000euros- EBE 73 000- Prix 280 000euros

### FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 305 776 € Prix de vente FAI : 305 776 €

### **DESCRIPTION DES LOCAUX**

Etat du matériel COMPLET

### **CONDITIONS D'EXPLOITATION**

Conditions d'exploitation

5/6 semaines

Horaires d'ouverture HORAIRE RESTAURANT

Fermeture annuelle

5/6 semaines

Date de fin de bail 2023-01-01

Loyer mensuel 1 924 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

350 909 €

## **RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

# **EBE** comptable

72 950 €

# INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale : Cabinet HUCHET SARL

- Ville : CAEN - Adresse : 86, boulevard Dunois

- Téléphone 1 : 02 31 74 04 22

- Code postal : 14000