



Conseiller : Mr YANNICK

Numéro du mandat : 11663

Numéro Portable :

Référence : BP-3448-Yannick

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE PATISSERIE (27) - Belle affaire de bourg dynamique, entourée de nombreux commerces, située sur un axe très passager. - Emplacement idéal avec stationnement aisé. - Equipe en place. - 5 semaines de congés par an et 1,5 jours de fermeture par semaine. - Grand logement F5 avec cour. - CA HT 820 000 Euros - Prix de vente 650 000 Euros - Très belle rentabilité ! A voir rapidement.

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 706 856 €

Prix de vente FAI : 706 856 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 sem/an

Horaires d'ouverture

6H30 19H et DIM 7H 13H

Fermeture annuelle

5 sem/an

Date de fin de bail

2021-06-01

Loyer mensuel

2 519 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

823 939 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

179 736 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22