

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 10799

Numéro Portable :

Référence : BP-2001-Aude



- Nature du commerce :

Pâtisserie

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

PÂTISSERIE (27) - Belle affaire de centre ville - Grand magasin d'angle - Fermeture 2,5 jours par semaine - Beau Logement F3, habitable en l'état - place de stationnement - Possibilité de développer la partie boulangerie et le snacking - CA 223 000 € - Prix de vente 140000 € net vendeur - A voir !

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 154 016 €

Prix de vente FAI : 154 016 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

FOUR ANGOULVANT 30 ANS

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

4 semaines

Horaires d'ouverture

8H 30 13H 14H 19H 15 sam 7H 30 13H 14H 19H
15

Fermeture annuelle

4 semaines

Date de fin de bail

2026-03-01

Loyer mensuel

1 213 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

213 138 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

51 279 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22