

Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 9055

Numéro Portable :

Référence : CHR-3028-jerome



- Nature du commerce :

Pizzeria

- Détail activité :

- Département :

Eure

Commentaires du conseiller

27 - PIZZERIA RESTAURANT Centre ville - Clientèle de bureaux banques commerçants le midi en majorité - Pizzas cuites au feu de bois dans un décor typique surprenant - Jolie façade en brique rouge avec son porche - Pizza 60% - Cuisinier et Pizzaiolo en place - Fermé le samedi midi et lundi soir ainsi que dimanche toute la journée + 5 semaines de congés - Affaire tenue par personne seule CATTCC 395.000euros Prix 250.000euros ( possibilité acquisition des murs )

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 273 256 €

Prix de vente FAI : 273 256 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

3 Sem. août - 1 Sem. mai - 1 Sem. Noël, jour de l'an

Horaires d'ouverture

Horaires restauration

Fermeture annuelle

3 Sem. août - 1 Sem. mai - 1 Sem. Noël, jour de l'an

Date de fin de bail

2018-01-01

Loyer mensuel

1 500 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

353 533 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

72 727 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22