

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 7266

Numéro Portable :

Référence : CHR-1503-Gerard



- Nature du commerce :

Pizzeria

- Détail activité :

- Département :

Ille-et-Vilaine

Commentaires du conseiller

PIZZERIA-LICENCE IV-Dans ville d'Ille et Vilaine proche de Rennes, située en centre commercial d'une grande enseigne-150 places intérieur et 80 en terrasse-Agencement et matériels moins de 2ans-Personnel en place-Loyer 3 000euros-C.A 400000euros-E.B.E 115 000euros-Prix de Vente 300 000euros

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 327 456 €

**Prix de vente FAI** : 327 456 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

NEUF ET RECENT, 110 PLACES INTERIEUR ET 80 EN TERRASSE 340M2 INTERIEUR ET 150M2 TERRASSE

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

roulement

**Horaires d'ouverture**

11H 14H 19H 21H30

**Fermeture annuelle**

roulement

**Date de fin de bail**

2022-09-01

**Loyer mensuel**

3 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

400 746 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

115 348 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22