

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 7427

Numéro Portable :

Référence : CHR-2171-Gerard



- Nature du commerce :

Pizzeria

- Détail activité :

- Département :

Ille-et-Vilaine

Commentaires du conseiller

35-PIZZERIA-RESTAURANT ITALIEN-Situé dans une station balneaire réputée de la Cote d'Emeraude avec un emplacement N°1-Materiel et agencement récent et complet-80 places interieur et 60 en terrasse-1 journée de fermeture par semaine et 4 semaines de congés-C.A 550 000euros-E.B.E 120 000euros-Prix de Vente 630 000euros

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 663 496 €

Prix des Murs FAI : 325 000 €

Prix de vente FAI : 663 496 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

RECENT ET COMPLET 80 PLACES ASSISES ET 45 EN TERRASSE

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

4 semaines

Horaires d'ouverture

HORAIRES RESTAURANT

Fermeture annuelle

4 semaines

Date de fin de bail

2024-05-01

Loyer mensuel

1 891 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

550 321 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

120 651 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22