

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 8222

Numéro Portable :

Référence : CHR-2210-Gerard



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Loire-Atlantique

Commentaires du conseiller

44 - BAR -TABAC - LOTO - E.Cigarette - 44 jour de fermeture - Bel établissement d'angle emplacement N° 1- centre-ville situé en zone semi piétonne - 40 places intérieur et 60 en terrasse - Belle limonade - Prix de Vente 450 000euros EBE 142 000euros Com 96 000euros

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 490 056 €

**Prix des Murs FAI** : 400 000 €

**Prix de vente FAI** : 490 056 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

Strator + meubles loto

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

55 jours

**Horaires d'ouverture**

M/M/J/ 8H30 \_19H30 /D 9 H 18H

**Fermeture annuelle**

55 jours

**Date de fin de bail**

2000-01-01

**Loyer mensuel**

1 800 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

403 003 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

141 754 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22