

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 10431

Numéro Portable :

Référence : CHR-5471-Gerard



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Loire-Atlantique

Commentaires du conseiller

44 - RESTAURANT PIZZERIA - Cause Santé - très bel Établissement - Affaire de Direction sur axe Passager face au Canal
Stationnement en Face - 150 000 Places Assises et 50 en Terrasse , aucun travaux a prévoir - Pas de logement - Affaire en Progression
- Depuis janvier fermeture deux soirées par semaines . CA Ttc 1 000 000€ EBE 240 000€ Prix 700 000€

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 761 056 €

Prix de vente FAI : 761 056 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

MATERIEL EN BON ETAT BAC SHAMPOING 4
CLIMASON 2 3 SECHOIRS 8 PL COIFF 1
ORDINATEUR LAVE LINGE + SECHE LINGE.

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Roulement

Horaires d'ouverture

Restauration

Fermeture annuelle

Roulement

Date de fin de bail

2026-09-01

Loyer mensuel

2 823 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

822 377 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

238 837 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22