

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 10003

Numéro Portable :

Référence : CHR-4194-Pascal



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

50-BAR TABAC - Au centre d'une bourgade de 1500 Habitants-Affaire à redynamiser pour une personne seule - Possibilité de développer l'épicerie et la restauration rapide - Grande surface commerciale - 40 places - Grand logement avec 4 chambres - faible loyer 520 € - Stationnement facile - CA 70.000 € Ht Dont Com 24.000 € - EBE 23.600 € - PRIX 60.000 €

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 69 600 €

Prix de vente FAI : 69 600 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

4 semaines

Horaires d'ouverture

7H30/21H

Fermeture annuelle

4 semaines

Date de fin de bail

2024-01-01

Loyer mensuel

521 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

70 717 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

23 604 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22