Conseiller : PASCAL Numéro du mandat : 10491

HUCHET

Numéro Portable : Référence : CHR-777-Pascal

	•		-	

- Nature du commerce : - Détail activité :

Bar Tabac

- Département :

Manche

#### Commentaires du conseiller

50-BAR TABAC LOTO PRESSE PMU -Affaire sur axe passager avec un fort potentiel de développement-Affaire à REDYNAMISER -Cause départ en retraite- Idéal couple Professionnel-1,5 jours de fermeture-5 semaines de congés-logement 2 chambres-Faible loyer de 500€-CAHT(COVID) 86 000 € -Dont COM 65 000€-EBE 45 500€-PRIX 190 000€

#### FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 208 216 € Prix de vente FAI : 208 216 €

### **DESCRIPTION DES LOCAUX**

Etat du matériel TOUT MATERIEL

#### **CONDITIONS D'EXPLOITATION**

Conditions d'exploitation

5 semaines

Horaires d'ouverture

lun/ven 6H45/20 H 30 SAM 7H/19H DIM 8H/13H30

Fermeture annuelle

5 semaines

Date de fin de bail 2021-07-01 Loyer mensuel

501€

#### PRODUIT D'EXPLOITATION

#### Chiffre d'affaires (HT)

85 969 €

## **RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

#### **EBE** comptable

44 754 €

# INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale : Cabinet HUCHET SARL

- Ville: CAEN

- Adresse : 86, boulevard Dunois

- Téléphone 1 : 02 31 74 04 22

- Code postal : 14000