

Conseiller : Annie

Numéro du mandat : 11262

Numéro Portable :

Référence : BP-3317-Annie



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

50-A LA VENTE BOULANGERIE PATISSERIE - Dans Sud Manche - Bon emplacement dans rue principale et commerçante - Beau magasin spacieux avec espace restauration d'environ 40 places assises - Licence IV - Laboratoire boulangerie et pâtisserie bien équipé, spacieux et lumineux - 2 jours de fermeture hebdomadaire les dimanches et lundis - 5 semaines de congés - Place minute et parking à proximité - Logement 2 chambres - CA en constante augmentation - PV 400 000 € TTC net vendeur -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 435 856 €

Prix des Murs FAI : 225 000 €

Prix de vente FAI : 435 856 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 sem/an

Horaires d'ouverture

7H00 19H30

Fermeture annuelle

5 sem/an

Date de fin de bail

2028-10-01

Loyer mensuel

1 550 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

490 705 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

89 548 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22