

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 7788

Numéro Portable :

Référence : CHR-2922-Gerard



- Nature du commerce :

Crêperie

- Détail activité :

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

CREPERIE-Proche du Mont-Saint-Michel avec vue imprenable, proche des parkings et sur axe très passant-250 places intérieur et 200 en terrasse-Parking 50 places + 10 stationnements pour les cars-Agencement complet, cuisine au rez-de chaussée et cuisine à l'étage-L'établissement est aux normes et est équipé d'un ascenseur-Logement de 200m2 avec 3 chambres et vue sur le Mont-Affaire qui n'est pas exploitée à son maximum-Prix de Vente 600 000euros-

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 652 656 €

Prix des Murs FAI : 1 200 000 €

Prix de vente FAI : 652 656 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

100 RDC+200 EN TERRASSE+50 EN
TONNELLE+90 A L'ETAGE

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

LE MOIS DE JANVIER

Horaires d'ouverture

11H-MINUIT

Fermeture annuelle

LE MOIS DE JANVIER

Date de fin de bail

1970-01-01

Loyer mensuel

6 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

527 799 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

139 613 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22