

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11569

Numéro Portable :

Référence : CHR-1356-Vincent

CABINET

HUCHET

- Nature du commerce :

- Détail activité :

Restaurant

- Département :

Manche

Commentaires du conseiller

Nouveau - Département 50 - Secteur St-Lô - Restaurant - Restaurant d'une belle capacité (60 places) avec terrasse (25 places), bien situé sur un axe fréquenté du centre-ville. Aujourd'hui ouvert le midi du mardi au dimanche et 2 soirs par semaine, on peut aisément élargir l'amplitude d'ouverture. Pas de travaux à prévoir - Logement de fonction - garage - cour - CA : 198 000 € TTC Prix de vente : 150 000 € net vendeur + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 164 856 €
Prix de vente FAI : 164 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
cuisine aux normes..

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d’exploitation
3 semaines + feriés
Horaires d’ouverture
service midi mardi au dimanche + V/S soir
Fermeture annuelle
3 semaines + feriés

Date de fin de bail
2027-09-01
Loyer mensuel
1 326 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
179 013 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

47 643 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22