

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 10181

Numéro Portable :

Référence : CHR-4018-Pascal



**- Nature du commerce :**

Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50-RESTAURANT- Emplacement N°1- Vue sur port-Bel établissement ,décoré avec gout-Matériel en parfait état-Equipe en place-Bail toute restauration-Jours de fermeture-5 semaines de congés -CA 415 000€-EBE 91000€-PRIX 240 000€

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 197 376 €

**Prix de vente FAI** : 197 376 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

TOU MATERIEL BIEN ENTRETENU , CUISINE AUX NORMES

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

2 SEM FEV+10J AOUT SEPT

**Horaires d'ouverture**

HEURES DE SERVICES

**Fermeture annuelle**

2 SEM FEV+10J AOUT SEPT

**Date de fin de bail**

2027-06-01

**Loyer mensuel**

1 330 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

416 652 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

91 685 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22