**Conseiller** : Mr GERARD

**Numéro du mandat** :

**Numéro Portable** :

**Référence** : CHR-1164-Gerard

**- Nature du commerce :**

Hôtel Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Orne

## Commentaires du conseiller

GROS BOURG 61 HOTEL RESTAURANT DE 8 N° - LOGEMENT POSSIBLE 2 CH + COUR - EBE 46000euros - PRIX DE VENTE 135000euros.

## FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 148 596 €
**Prix des Murs FAI** : 168 000 €
**Prix de vente FAI** : 148 596 €

## DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**
MACH A CAFE 2 GRPES/LAVE VERRES / ARRIERE BAR REFRIGERE 4 PORTES/ PIANO /HOTTE/ 1 CHAMBRE FROIDE DANS AUTRE LOCAL

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d´exploitation**
2 semaines

**Horaires d´ouverture**
7H00 / 23H00 + TARD FIN DE SEMAINE

**Fermeture annuelle**
2 semaines

**Date de fin de bail**
1970-01-01

**Loyer mensuel**
1 400 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**
246 437 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

46 371 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**
*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**
*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**
*14000*

**- Ville :**
*CAEN*

**- Téléphone 1 :**
*02 31 74 04 22*