

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : CHR-4107-Gerard



- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Orne

Commentaires du conseiller

BAR RESTAURANT ROUTIERS HOTEL SUR RN / APPT 120M2 / FERME DU VENDREDI AP MIDI AU LUNDI MATIN + 5 SEMAINES CONGES + PONTS/ CA 342000euros/ EBE 74000euros / A VENDRE FONDS 210000euros AVEC POSSIBILITE LOCATION VENTE MURS 300000euros. AFFAIRE AUX NORMES.

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 229 896 €

**Prix des Murs FAI** : 300 000 €

**Prix de vente FAI** : 229 896 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

MACH A CAFE 2 GROUPES CONTI XEOS/  
L.VERRES / FRIGO AMERICAIN / MAT DE  
CUISINE RECENT / ARR BAR REFRIGERE 8  
PORTES / TOUT AUX NORMES HYGIENE ET  
SECURITE

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 SEMAINES ( 3 EN AOUT ET 2 NOEL + PONTS)

**Horaires d'ouverture**

4H00/01H00

**Fermeture annuelle**

5 SEMAINES ( 3 EN AOUT ET 2 NOEL + PONTS)

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

2 096 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

328 208 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

74 535 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22