

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 9814

Numéro Portable :

Référence : CHR-4104-Vincent



- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Orne

Commentaires du conseiller

61- RESTAURANT HOTEL Lic IV - Auberge sur axe très passager reliant deux villes dynamiques dans un secteur très nature - Etablissement à fort potentiel pour un couple de professionnel avec une activité groupe et traiteur à développer - Côté Hôtel : 17 N° en 2 ** le tout sur un magnifique parc arboré et fleuri - SSI validée jusqu'en 2026 - Construction de 1984 - Pas de salarié à reprendre - VENTE cause retraite - Prix de vente : 300 000 € murs et fonds + honoraires

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 59 600 €

Prix des Murs FAI : 250 000 €

Prix de vente FAI : 59 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Matériel complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

1 mois debut d'année

Horaires d'ouverture

7H 30 Voir soirée

Fermeture annuelle

1 mois debut d'année

Date de fin de bail

2013-01-01

Loyer mensuel

1 200 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

150 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

31 939 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22