

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 8409

Numéro Portable :

Référence : CHR-2363-Gerard



- Nature du commerce :

Pizzeria

- Détail activité :

- Département :

Orne

Commentaires du conseiller

61- PIZZERIA - COUP de COEUR - hyper centre ville - Idéal 1er Acquisition pour un couple - logement Possible - Très bel établissement - pas de logement - pas de travaux a prévoir - a vendre murs et fonds Impératif - proximité grand parking - loyer actuel 1900euros - a voir absolument - CA Ttc 275 000euros EBE 75 000euros P Vente MURS & FONDS 250 000euros

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 110 572 €

Prix des Murs FAI : 150 000 €

Prix de vente FAI : 110 572 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Four pizza, batteur, machine à pâte, 1 fourneau, table travail inox, 1 frigo 2 portes Figinox, 1 frigo 3 portes

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

6 semaines

Horaires d'ouverture

Restauration

Fermeture annuelle

6 semaines

Date de fin de bail

2010-01-01

Loyer mensuel

1 920 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

246 626 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

75 490 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22