

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 9946

Numéro Portable :

Référence : CHR-4141-Gerard



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Orne

Commentaires du conseiller

61 - RESTAURANT - SEMI GASTRONOMIQUE - AUBERGE de renon - situé sur axe passager avec parking - terrain de plus de 3500 M2 arboré - très beau logement 3 chambres - l'ensemble en parfait état aucun travaux a prévoir - belle capacité d'accueil - C A Ttc 300 000€ EBE 82 000€ PRIX 250 000€ + Murs -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 273 256 €

Prix des Murs FAI : 425 000 €

Prix de vente FAI : 273 256 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

COMPLET & récent

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines

Horaires d'ouverture

restauration

Fermeture annuelle

5 semaines

Date de fin de bail

2025-07-01

Loyer mensuel

1 840 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

261 590 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

81 570 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22