Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 10401

Numéro Portable :

Référence : CHR-5310-Gerard

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Sarthe

Commentaires du conseiller

72 -RESTAURANT -Bar Brasserie Cave a vin - restauration bistronomique hyper centre dans un gros bourg de 7000 Habitants - 20 places Assises et 50 places en Terrasse - logement Possible a coté du restaurant - aucun travaux à prévoir - il faut des connaissance en Vins - Idéal couple de restaurateur -Faible Loyer - CA Ttc 210 000€ Prix 150 000€

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 164 856 €
Prix de vente FAI : 164 856 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
COMPLET ET BON ETAT

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
1 Mois ++

Horaires d´ouverture
Restauration

Fermeture annuelle
1 Mois ++

Date de fin de bail
2026-09-01

Loyer mensuel
386 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
181 315 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

36 776 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22