

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : CHR-3569-Pascal



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Sarthe

Commentaires du conseiller

BAR TABAC POSSIBILITE BRASSERIE - 80 PL INTERIEURES - 20 PL TERRASSE - APPT DE 100M2 - FERME DIMANCHE + 6 SEMAINES - AFFAIRE A DEVELOPPER - EBE 40.000euros - MURS 180.000euros FINANCES PAR LOYER AU BILAN ET FONDS 160.000euros

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 175 696 €

**Prix des Murs FAI** : 180 000 €

**Prix de vente FAI** : 175 696 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

MACH A CAFE EN DEPOT - MATERIEL COMPLET POUR BAR ET BRASSERIE 2002 - STRATOR - ALARME EN PROP. VITRE BLINDEES - COFFRE FORT - VIDEO SURVEILLANCE -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

6 SEMAINES ( JANVIER MARS JUIN OCT )

**Horaires d'ouverture**

7H00/20H00 - DEPUIS 2013 7H30/19H30 / 1H30 LE MIDI

**Fermeture annuelle**

6 SEMAINES ( JANVIER MARS JUIN OCT )

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

1 200 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

134 836 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

38 620 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22