



Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11324

Numéro Portable :

Référence : BP-5004-Aude

- Nature du commerce :

- Détail activité :

Boulangerie

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE PATISSERIE - 76 - Très Belle affaire de centre ville, emplacement de premier ordre, terrasse extérieure - Secteur prisé par les touristes et la clientèle parisienne - cadre de vie agréable pour une famille - logement possible sur place - Affaire fermée dimanche et lundi - rentabilité au rendez vous ! CA HT 630 000 €, prix de vente net vendeur 420 000 €

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 457 536 €
Prix de vente FAI : 457 536 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d’exploitation
6 sem/an
Horaires d’ouverture
7H 13H45 15h 18H30 (6h30 12h30)
Fermeture annuelle
6 sem/an

Date de fin de bail
2028-01-01
Loyer mensuel
2 200 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
630 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable
88 375 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22