

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11180

Numéro Portable :

Référence : BP-1488-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

EXCLUSIVITE - BOULANGERIE PATISSERIE (76) - Belle affaire de centre ville dans un secteur à fort pouvoir d'achat - Entourée de nombreux commerces alimentaires qualitatifs - Fermée 1,5 jours par semaine et 5 semaines par an - Bel outil de travail, bien équipé et de plain pied - A la vente au prix net vendeur de 450 000 € !

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 490 056 €

Prix de vente FAI : 490 056 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

4 CONGELATEURS CHAMBRE FROIDE

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 sem/an

Horaires d'ouverture

7H30 19H00 et 13H le dim

Fermeture annuelle

5 sem/an

Date de fin de bail

2031-12-01

Loyer mensuel

1 500 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

612 067 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

69 442 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22