Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11077

Numéro Portable :

Référence : BP-2304-Aude

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE-PATISSERIE - 76 - Très belle affaire d'angle avec un magasin spacieux - Sur un axe très passager, proche de la côte - Entourée d'autres commerces de proximité - Cadre de vive agréable, logement composé de 3 chambres, d'un salon et d'une grande cour privative - Four neuf - Fermée 5 semaines par an et 1,5 jours par semaine - CA 750 000 € - Prix de vente net vendeur 560 000 €

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 609 296 €
Prix de vente FAI : 609 296 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
5 semaines

Horaires d´ouverture
7h 19h30 (dimanche 7h 13h30)

Fermeture annuelle
5 semaines

Date de fin de bail
2030-09-01

Loyer mensuel
1 129 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
801 477 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

95 678 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22