

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11436

Numéro Portable :

Référence : BP-2315-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE PATISSERIE (76) - Au coeur d'un village agréable et entourée de commerces de proximité, cette affaire est un bien idéal pour un couple en première installation - Le magasin y a été récemment refait et dispose d'une belle surface commerciale - vos clients peuvent se stationner facilement - vous êtes fermés 1,5 jours par semaine - A visiter !

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 132 336 €

**Prix de vente FAI** : 132 336 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Horaires d'ouverture**

7H-19H ET 7H-14H DIM et DIM mis 17h et 19Hété

**Date de fin de bail**

2026-02-01

**Loyer mensuel**

1 270 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

179 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

50 571 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22

