Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 5057

Numéro Portable :

Référence : CHR-5748-Lionel

- Nature du commerce :

Pizzeria

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

Dépt. 76 - Pizzas à emporter. Située sur un axe principal d'un bourg de bord de Seine. Agencement et matériel en excellent état. Affaire à développer. Une marge dans les normes de la profession appartera un EBE supérieur. Logement T3. 4 semaines de congés. Affaire a saisir ! CA HT: 74 981 euros EBE: 26 650 euros Prix de vente: 69 500 euros

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 68 000 €
Prix de vente FAI : 68 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel
Frigo à boissons, four à Pizzas, table inox, évier inox, façonneuse, ensemble réfrigéré 3 portes, 1 rangement inox haut, 2 étagères inox, congélateur, échelle de pâtissier. Ensemble matériel complet en parfait état.

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
4 semaines

Horaires d´ouverture
Lun au Ven 10h30-13h30/17h30-21h30 Sam 17h30-21h30 ouv ts soir J.Fériés

Fermeture annuelle
4 semaines

Type de bail
Resto rapide VAE Ventes pizzas

Date de fin de bail
2015-01-01

Loyer mensuel
450 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
74 981 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

26 638 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22